



Madrid, a 27 de octubre de 2022

Millenium Hospitality Real Estate, SOCIMI, S.A. en virtud de lo previsto en el artículo 17 del Reglamento (UE) nº 596/2014 sobre abuso de mercado y en el artículo 228 del texto refundido de la Ley del Mercado de Valores, aprobado por el Real Decreto Legislativo 4/2015, de 23 de octubre, y disposiciones concordantes, así como en la Circular 3/2020 del segmento BME Growth de BME MTF Equity (BME Growth)", pone en conocimiento la siguiente.

OTRA INFORMACION RELEVANTE

Con fecha 27 de octubre de 2022, MILLENIUM HOSPITALITY REAL ESTATE SOCIMI, S.A. ha adquirido el hotel Iberostar Las Letras Gran Vía en Madrid, sito en el número 11 de la calle Gran Vía, por un importe total de 70 millones de euros más los costes de transacción. La compra de dicho activo se ha realizado íntegramente con recursos propios.

El hotel adquirido, con 109 habitaciones, cuenta con una situación privilegiada, pues está ubicado prácticamente en la confluencia de las calles Gran Vía y Alcalá, hoy epicentro cultural y comercial de la capital española, donde además se encuentran algunos de los hoteles de gran lujo internacional más importantes, a los que se sumaran próximamente los futuros hoteles JW Marriot, Zorrilla 19 y Nobu Madrid, también propiedad de MHRE.

De conformidad con lo dispuesto en la Circular 3/2020 de BME Growth, se hace constar que la información comunicada por la presente ha sido elaborada bajo la exclusiva responsabilidad de la Sociedad y sus administradores.

Quedamos a su disposición para cuantas aclaraciones consideren oportunas.

Atentamente,

María Pardo Martínez.

Directora de Relación con Inversores.

MILLENIUM HOSPITALITY REAL ESTATE SOCIMI SA.